

NNN-WIJZER

De NNN-wijzer is opgebouwd uit vier onderdelen. Zo komen alle aspecten rond de regels aan de orde. De vier onderdelen zijn echter geen stappen van een tijdsplanning. De resultaten van de verschillende onderdelen beïnvloeden elkaar.

ORIËNTATIE

Hiermee check je of voor de gewenste ontwikkeling een wijziging van het bestemmingsplan nodig is, en zo ja of er wellicht sprake is van een bijzondere situatie die gevolgen kan hebben voor de ruimtelijke mogelijkheden in het NNN.

ECOLOGISCH ONDERZOEK

Met een snel onderzoek kan de ecooloog in enkele weken een oordeel geven over de vraag of de nieuwe ontwikkeling leidt tot aantasting van het NNN. Bij een ingewikkelde ontwikkeling en/of het ontbreken van gegevens is echter uitgebreid ecologisch onderzoek nodig. Het onderdeel biedt ook informatie over hoe significante aantasting voorkomen kan worden. Als hulpmiddel is de signaleringskaartenviewer ontwikkeld. Hiermee krijg je voor een specifieke locatie een indruk van de belangrijkste natuurwaarden en de kans op significante aantasting ervan.

BESLUITVORMING GEMEENTE

Het is aan de gemeente om te beoordelen of het ecologisch onderzoek voldoende is. En daarna om een besluit te nemen over het voorgestelde project. In dit onderdeel komen de mogelijkheden en voorwaarden aan bod die belangrijk zijn bij de beslissing van de gemeente over de gewenste ontwikkeling.

BORGING

Om er zeker van te zijn dat het NNN niet aangetast wordt, zijn goede afspraken nodig. Als het plan door de gemeente is geaccepteerd dan moeten die afspraken opgenomen worden in het bestemmingsplan of in de buitenplanse omgevingsvergunning, zodat ze ook goed uitgevoerd worden.

Meer informatie: nnn-wijzer.nl

ECOLOGISCH ONDERZOEK

